


7V3D01 16209447

08 2FD0 8E81 03 C000 5FDF

DV04.25 1,10 Deutsche Post 



\*K4000\*34998\*4156\*0001533\*0804\*

Frau  
Siegfried Wolf  
Breslauer Str. 9  
40668 Meerbusch

Ihr Partner vor Ort ist Ihre  
Provinzial-Geschäftsstelle  
Oliver Kallner  
Hauptstr. 63  
40668 Meerbusch  
Telefon 02150 6456  
Telefax 02150 5677  
oliver.kallner  
@gs.provinzial.com

8. April 2025

**Ihre Versicherungsunterlagen**

Versicherungsnummer 20016209447-8

Sehr geehrte Frau Wolf,

heute erhalten Sie Ihre Versicherungsunterlagen.  
Es handelt sich um Ihr Versicherungspaket

**Wohngebäudeversicherung**

Die Übersicht der umfassenden Versicherungsleistungen und eine Beitragsabrechnung  
finden Sie auf den nächsten Seiten.

Wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen. Mit uns stehen Sie auf der sicheren Seite.  
Immer da. Immer nah. Provinzial.

Mit freundlichen Grüßen

Simone Syska

Im Partner vor Ort ist für Sie  
Provinzial-Geschäftsstelle  
Oliver Kallner  
Hauptstr. 93  
40888 Meerbusch  
Telefon: 05180 8455  
Telefax: 05180 2617  
oliver.kallner@provinzial.com

5. April 2025



DV 25 10 Deutsche Post

Provinzial-Geschäftsstelle

Frau  
Siegfried Wolf  
Breslauer Str. 9  
40888 Meerbusch



Ihre Versicherungsnummer  
20018209417-8

Sehr geehrte Frau Wolf,

heute erhalten Sie Ihre Versicherungsunterlagen.  
Es handelt sich um Ihr Versicherungspaket

Wohngebäudeversicherung

Die Übersicht der umfassenden Versicherungsleistungen und eine Beitragsrechnung  
finden Sie auf den nächsten Seiten.

Wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen. Mit uns stehen Sie auf der sicheren Seite  
immer da. Immer nah. Provinzial.

Mit freundlichen Grüßen

Simone Syska

Vertriebs- und Kundendienst, 05180 8455  
Dr. Frank Schöler, Dr. Peter Schöler  
Oliver Kallner, Frank Schöler, Peter Schöler  
Dr. Wolfgang Beyer (Provinzial)  
Kallner, Schöler, Beyer, Kallner

Provinzial-Geschäftsstelle, 40888 Meerbusch  
Hauptstr. 93, 40888 Meerbusch  
Telefon: 05180 8455

Provinzial Versicherung AG  
Königsplatz 100, 40221 Düsseldorf  
Telefon: 0211 100100  
Telefax: 0211 1001010

Provinzial

<b>Versicherungsgrundstück</b>	Am Damm 12 , 40668 Meerbusch
<b>1. Immobilie (Hauptgebäude)</b>	Einfamilienhaus Garagen
Baujahr	1945
Versicherungssumme	16.496,00 Mark Wert 1914
Ermittlung Versicherungssumme	Ermittlung anhand Wohnfläche und Ausstattung
Versicherte Gefahren	Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel
Bauart	Massiv
Umrechnung	Die Umrechnung der Versicherungssumme auf Basis des Baupreisindex ergibt 361.658,30 Euro.
Unterversicherungsverzicht	Gemäß § 11 Nr. 2 der VGB 17/PR vereinbart.

### Versicherungsschutz

Versichert ist die Zerstörung oder Beschädigung Ihres Hauses, dessen Einbauten und Zubehör sowie bestimmter Grundstücksbestandteile gegen die versicherten Gefahren.

Vertragsgrundlage:

Allgemeine Wohngebäude-Versicherungsbedingungen der PROVINZIAL VGB 17/PR 08.2017

### Weiterer Versicherungsschutz für Immobilie 1

FlexPlus (Klausel 8005)	Erweiterung der Wohngebäudeversicherung mit dem Einschluss von Nässeschäden durch undichte Fugen und Fliesen. Zusätzlich versicherte Sachen z.B. Ladestationen für Elektrofahrzeuge (Wallbox), Wasseraustritt aus Pools, Whirlpools und Planschbecken sowie die Kosten zur Beseitigung der Gebäudebeschädigung durch wild lebende Tiere. Zuschuss für Anlagen zur regenerativer Energiegewinnung.
-------------------------	---

**Beitrag**

**Jahresbeitrag  
inkl. Vers.-Steuer**

**695,76 EUR**

Die Ermittlung des Beitrags erfolgt auf Basis Ihrer Angaben im Antrag.

Grundlagen der Berechnung des Beitrages sind die Versicherungssumme Wert 1914, der vereinbarte Beitragssatz sowie der Anpassungsfaktor in Höhe von zurzeit 26,51.



Vertragsgrundlage:  
Allgemeine Wohngebäude-Versicherungsbedingungen der PROVINTIAL VOB 171PR 08 2017

**Weiterer Versicherungsschutz für Immobilie 1**

Erweiterung der Wohngebäudeversicherung mit dem  
Einschluss von Wasserschäden durch undichte Fugen  
und Fliesen. Zusätzlich versicherte Sachen z.B.  
Laststationen für Elektrofahrzeuge (Wallbox),  
Wasserschiff aus Pool, Whirlpools und  
Pinnbecken sowie die Kosten zur Beseitigung  
der Gebäudeschädigung durch wild lebende Tiere.  
Zuschuss für Anlagen zur regenerativer  
Energiegewinnung.

### Gebäudebeschreibung

Nutzungsart	Einfamilienhaus
Wohn- und ggf. Gewerbe-/ Nutzfläche insgesamt	98 qm
davon Wohnfläche Kellergeschoss	nicht vorhanden
Gewerbefläche	nicht vorhanden
davon Gewerbefl. Kellergeschoss	nicht vorhanden
Anzahl Garage/n/Carport außerhalb des Gebäudes	1

### Besondere Bauausführung / Innenausbau

Anbau / Wintergarten	2.550,00 EUR
----------------------	--------------

1-34998-04-0 24548  
0001533 0005/0005



Andau \ Wintergärten 2.550,00 EUR

Besondere Bauausführung \ Innenausbau

außerhalb des Gebäudes	1	Anzahl Garagen/Carport
davon Gewerbeh. Kellergeschoss	nicht vorhanden	
Gewerfläche	nicht vorhanden	
davon Wohnfläche Kellergeschoss	nicht vorhanden	
Nutzfläche insgesamt	98 qm	
Wohn- und ggf. Gewerbe- Nutzungsart	Einmittenhaus	

Gebäudebeschreibung



**Beitragsabrechnung für die genannten Versicherungen bis zum 01.06.2025  
zur Versicherungsschein-Nr. 20016209447-8**

**Aktuell fällig:**

Versicherungszweig	Datum von	Datum bis	enthaltene Vers.-Steuer	Gutschrift in EUR	Forderung in EUR
Wohngebäudeversicherung	02.04.2025	01.05.2025	7,87 *c		56,05
Wohngebäudeversicherung	02.04.2025	01.01.2026	76,48 *c	544,56	

Summe Guthaben aktuelle Abrechnung 488,51 EUR

**Zukünftig fällig:**

Versicherungszweig	Datum von	Datum bis	enthaltene Vers.-Steuer	Gutschrift in EUR	Forderung in EUR
Wohngebäudeversicherung	01.05.2025	01.06.2025	8,14 *c		57,98

\*c) Versicherungssteuersatz 19 % auf 86 % des Nettobeitrages

Die ausgewiesenen Beiträge sind nach § 4 Nr. 10 UStG von der Umsatzsteuer befreit.

Das Beitragsguthaben überweisen wir auf das uns bekannte  
Konto \*\*\*21134 bei der Sparkasse Neuss  
(zum besseren Schutz Ihrer Daten wird die Kontonummer verkürzt angedruckt).

1-34998-04-0 24551  
0001533 0002/0005

Beitragsschätzung für die genannten Versicherungen bis zum 01.08.2025  
zur Versicherungsnummer-Nr. 2001620947-8

## Aktuell fällig:

Versicherungszweig	Datum von	Datum bis	entfallende Vers.-Steuer	Gutschrift in EUR	Forderung in EUR
Wohngebäudeversicherung	02.04.2025	01.02.2025	7,87 €	544,56	55,05
Wohngebäudeversicherung	02.04.2025	01.01.2026	76,48 €		
Summe Guthaben aktuelle Abrechnung					488,51 EUR

## Zukünftig fällig:

Versicherungszweig	Datum von	Datum bis	entfallende Vers.-Steuer	Gutschrift in EUR	Forderung in EUR
Wohngebäudeversicherung	01.02.2025	01.02.2025	5,12 €		5,12

Die zugewiesenen Beträge sind nach § 4 Nr. 18 UStG von der Umsatzsteuer befreit.  
\*) Versicherungsnummer: 18 92 auf 38 92 des Holfeldes

Das Beitragsguthaben überweisen wir auf das bekannte  
Konto \*\*\*2134 bei der Sparkasse Neuss  
(zum besseren Schutz Ihrer Daten wird die Kontonummer verkürzt angegeben).

12233 0-30-000 12233 0-30-000 12233 0-30-000





**Versicherungsnehmer/in**

Frau  
Siegfried Wolf  
Breslauer Str. 9  
40668 Meerbusch

**Versicherungsgrundstück**

Am Damm 12 , 40668 Meerbusch

**Versicherungsbeginn**

02.04.2025, 0:00 Uhr

**Versicherungsablauf**

01.01.2028, 0:00 Uhr

Hat der Vertrag eine Laufzeit von mindestens einem Jahr, verlängert er sich automatisch um jeweils ein weiteres Jahr (Vertragsjahr), außer Sie oder wir kündigen den Vertrag spätestens drei Monate vor Ablauf des jeweiligen Vertragsjahres.

**Versicherungsform**

gleitender Neuwert

**Jahresbeitrag**

695,76 EUR

Der angegebene Beitrag beinhaltet die Versicherungsteuer in der gesetzlich bestimmten Höhe.

Der ausgewiesene Beitrag ist nach § 4 Nr. 10 UStG von der Umsatzsteuer befreit.

**Hauptfälligkeit**

01.01.

**Zahlweise**

monatlich

**Beitrag gemäß Zahlweise**

57,98 EUR

Sofern Ihnen der Versicherungsschein/Nachtrag erst nach Ablauf der zweiwöchigen Bindefrist zugeht, bildet dieser ein neues Angebot unsererseits, welches Sie durch Zahlung des Beitrages (Überweisung/Lastschrift) annehmen.

1-34998-04-0 24550  
0001533 0003/0005

**Damit Sie Ihren Versicherungsschutz nicht gefährden, beachten Sie bitte die Belehrung zur Leistungsfreiheit bei Zahlungsverzug.**

**Belehrung nach § 37 Absatz 2 VVG über die Folgen der nicht rechtzeitigen Zahlung des ersten oder einmaligen Beitrages.**

Damit wir Ihnen Versicherungsschutz gewähren können, müssen Sie den vereinbarten Beitrag zahlen.

**Gefährdung des Versicherungsschutzes:**

Der Beginn des Versicherungsschutzes ist von der rechtzeitigen Zahlung des Beitrags abhängig. Zahlen Sie den ersten oder einmaligen Beitrag nicht rechtzeitig, beginnt der Versicherungsschutz erst zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie den Beitrag zahlen. Für Versicherungsfälle, die in der Zwischenzeit eintreten, sind wir nicht zur Leistung verpflichtet. Unsere Leistungspflicht bleibt bestehen, wenn Sie nachweisen, dass Sie die Nichtzahlung nicht zu vertreten haben.

**Hinweis zum Versicherungsbeginn, zur Fälligkeit und Rechtzeitigkeit der Zahlung:**

Regelungen zum Beginn des Versicherungsschutzes, zur Fälligkeit des ersten oder einmaligen Beitrages und zur Rechtzeitigkeit der Zahlung entnehmen Sie bitte dem Versicherungsschein sowie den für Ihren Vertrag geltenden Versicherungsbedingungen.

**Hinweis zur Fälligkeit der Zahlung bei Vorliegen eines SEPA-Lastschriftmandats:**

Sollten Sie uns ein SEPA-Lastschriftmandat zur Abbuchung der fälligen Beiträge erteilt haben, müssen Sie anstelle der Beitragszahlung sicherstellen, dass wir den Beitrag rechtzeitig vom Konto abbuchen können. Sorgen Sie daher für die erforderliche Deckung.

**Belehrung nach § 52 Absatz 1 Satz 2 VVG über den rückwirkenden Wegfall des vorläufigen Versicherungsschutzes:**

Für den Fall, dass Ihnen ein vorläufiger Versicherungsschutz erteilt wurde, tritt dieser rückwirkend außer Kraft, wenn wir Ihren Antrag unverändert angenommen haben und Sie mit der Zahlung des ersten oder einmaligen Beitrags in Verzug geraten sind.

Dies ist der Fall, wenn Sie den genannten Beitrag nicht bis zu dem in den für Ihren Vertrag geltenden Versicherungsbedingungen genannten Fälligkeitszeitpunkt, d.h. innerhalb einer Frist von 14 Tagen nach Zugang des Versicherungsscheins gezahlt haben.

Eine zusätzliche Mahnung ist nicht erforderlich. Sie haben dann von Anfang an keinen Versicherungsschutz; dies gilt nur, wenn Sie die nicht rechtzeitige Zahlung zu vertreten haben.

